

## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/> SERVICIO: <input type="checkbox"/>									
<b>CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO</b>											
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula									
INDICA LAS RESTRICCIONES O AFECTACIONES DE CARÁCTER URBANO QUE SEÑALA LA LEY DE DESARROLLO URBANO Y SU REGLAMENTO ART.18.21 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, 144 FRACION X DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y GASETA PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE TLALMANALCO.											
FUNDAMENTO LEGAL:	ART.18.21 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, 144 FRACION X DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y GACETA PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE TLALMANALCO.										
DOCUMENTO A OBTENER:	CONTANCIA DE ALINEAMIENTO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	UN AÑO								
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">S</td> <td style="text-align: center;">NO</td> <td style="text-align: center;">DIRECCIÓN</td> <td style="text-align: center;">N/A</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">I</td> <td style="text-align: center;">x</td> <td style="text-align: center;">WEB</td> <td></td> </tr> </table>	S	NO	DIRECCIÓN	N/A	I	x	WEB			
S	NO	DIRECCIÓN	N/A								
I	x	WEB									
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LO SOLICITA EL PARTICULAR										
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SE VA A REALIZAR VERIFICACION										
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO- ADMINISTRATIVO,								
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>											
ESCRITURAS Y/O CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SI	I	ART.8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.  CASA HABITACION Y/O COMUNIDAD.								
CONSTANCIA EJIDAL O MUNICIPAL QUE NO SE DESPRENDA DE UNA LOTIFICACION IRREGULAR, SI ESTA EN TRAMITE SU ESCRITURA, TRAER UNA CONSTANCIA DE QUE ESTAN EN TAMITE A NOMBRE DEL PROPIETARIO.	SI	I									
IDENTIFICACION CON FOTOGRAFIA DEL SOLICITANTE	SI	I									
PAGO IMPUESTO PREDIAL VIGENTE LLENAR SOLICITUD. CROQUIS DE LOCALIZACION A COLOR DE GOOLE MAPS	SI	I									
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>											
ESCRITURAS Y/O CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SI	I	ART.18.21 LIBRO QUINTOP DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO  REGULARIZACION ADMINISTRATIVA DE SU CASA HABITACION Y/O LOCAL COMERCIAL PARA HABITACION Y/O LOCAL COMERCIAL PARA VIVIENDA Y/O COMERCIAL.								
CONSTANCIA EJIDAL O MUNICIPAL QUE NO SE DESPRENDA DE UNA LOTIFICACION IRREGULAR, SI ESTA EN TRAMITE SU ESCRITURA, TRAER UNA CONSTANCIA DE QUE ESTAN EN TAMITE A NOMBRE DEL PROPIETARIO.	SI	I									
IDENTIFICACION CON FOTOGRAFIA DEL SOLICITANTE	SI	I									
	SI	I									

<b>PAGO IMPUESTO PREDIAL VIGENTE</b>				
<b>LLENAR SOLICITUD.</b>				
<b>CROQUIS DE LOCALIZACION A COLOR DE GOOLE MAPS</b>				
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>				
<b>ESCRITURAS Y/O CONTRATO DE COMPRA-VENTA</b>	<b>SI</b>	<b>I</b>	<b>ART. 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.</b>	
<b>CONSTANCIA EJIDAL O MUNICIPAL QUE NO SE DESPRENDA DE UNA LOTIFICACION IRREGULAR, SI ESTA EN TRAMITE SU ESCRITURA, TRAER UNA CONSTANCIA DE QUE ESTAN EN TAMITE A NOMBRE DEL PROPIETARIO.</b>	<b>SI</b>	<b>I</b>		
<b>IDENTIFICACION CON FOTOGRAFIA DEL DIRECTOR (A) DE LA INSTITUCION</b>	<b>SI</b>	<b>I</b>		
<b>PAGO IMPUESTO PREDIAL</b>	<b>SI</b>	<b>I</b>		
<b>PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO</b>	<b>ENTREGAR LA DOCUMENTACION REQUERIDA, ESPERAR QUE VAYAN A REALIZAR LA VERIFICACION SI ES NECESARIA EN EL TRAMITE Y REALIZAR SU PAGO</b>			
<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>	<b>DE 3 A 5 DIA HABILES</b>			
<b>COSTO:</b>	<b>\$615.59 (hasta 15 mts) y 61.56 por cada metro excedente o fracción</b>	<b>Fundamento Jurídico CODIGO FINANCIERO ART. 144 FRACC.X INC. A. NUM. 2</b>		
<b>FORMA DE PAGO:</b>	<b>EFFECTIVO</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>TARJETA DE CRÉDITO</b> <input type="checkbox"/>	<b>TARJETA DE DÉBITO</b> <input type="checkbox"/>	<b>EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)</b> <input type="checkbox"/>
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	<b>CAJA DE TESORERIA</b>			
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>				
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>	<b>UNA VEZ CUMPLIENDO CON LA DOCUMENTACION SOLICITADA SE REALIZARÁ LA ORDEN DE PAGO</b>			
<b>APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA</b>	<b>CON LA DOCUMENTACION COMPLETA SE DARA ORDEN DE PAGO</b>			

<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>		<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>		
<b>DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS</b>		<b>UNIDAD DE DESARROLLO URBANO</b>		
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA</b>		<b>C. BRIGIDO VICTOR PEREZ BOTELLO</b>		
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CAL LE:</b>	<b>AV. FRAY MARTIN DE VALENCIA</b>	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	
<b>COLONIA:</b>		<b>MUNICIPIO:</b>		
<b>C.P.:</b>	<b>56700</b>	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 4:00 Y SABADOS DE 9:00 A 1:00</b>		
<b>LADA:</b>		<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>
				<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>

567	97 7 53 08	N/A	N/A	desarrollourbano@tlalmanalco.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA:		N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:			MUNICIPIO:		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES		SI			
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE 1:		¿Qué implica el alineamiento?			
RESPUESTA:		Tomar sus medidas basadas a su escritura y/o papel de compra venta, constancia ejidal o documentos que avale la propiedad			
PREGUNTA FRECUENTE 2:		¿Qué tipo de restricciones se establecen?			
RESPUESTA:		Son para establecer los limites en cuanto a derecho de vía instalación especiales de infraestructura y las construcciones			
PREGUNTA FRECUENTE 3:		¿Quién establece los derechos de vía?			
RESPUESTA:		Lay de vías generales de comunicación			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					

<p>ELABORÓ:</p> <p>C. ROSARIO MONTES CORTÉS AUXILIAR ADMINISTRATIVO</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p>C. BRIGIDO VICTOR PEREZ BOTELLO TITULAR DE LA UNIDAD DE DESARROLLO URBANO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>23/MARZO/2024</p>
---	--	---